José León Sanz, 29

Un oasis en Triana

Construyendo desde 1975

Infante Limón Hnos. S.L. (ILH) es una empresa familiar nacida en 1975 como Construcciones Villanueva, y que posteriormente, con la incorporación de la segunda generación de la familia fundadora, se convierte en 1998 en la actual ILH, dedicada a la construcción y a la promoción de viviendas.

En estos más de 40 años que llevamos construyendo de manera ininterrumpida, hemos realizado más de 500 proyectos repartidos por toda Andalucía, pero nuestro mayor logro es, sin duda, la plena satisfacción de nuestros clientes.

Infante Limón Hnos. C/ Luis de Morales, 32. Edificio Fórum. Planta 4ª. Módulo 15. Sevilla. Tel: 955 510 277 / 627 369 586 / www.infantelimon.es

EXTINTOR

Última promoción entregada

Además de Azafrán 5, (Zona Santa Catalina) que ha sido la última promoción entregada (2021), Infante Limón Hnos. tiene en construccón otras 3 promociones en Sevilla capital.

Cristo de la Sed, 58

Ubicada en el barrio de Nervión, Cristo de la Sed, 58 cuenta con 8 viviendas, trasteros y parking privado en sótano. En fase de finalización.

Dolores León, 28

Dolores León, 28 está ubicada en el Barrio León (Triana) y está conformada por 4 viviendas de 3 dormitorios con espacio exterior privado. Obra finalizada.

Álvaro de Bazán, 9

Promoción de 6 viviendas con 2 áticos con terraza y piscina ubicada en la zona Alameda - Torneo.

29

En pleno Barrio León

4 dúplex de 3 habitaciones con terraza y patio privado

José León Sanz, 29 es una promoción de viviendas conformada por 4 dúplex de 3 dormitorios con fachada orientada hacia el oeste. Los 2 bajos están distribuidos en planta baja (salón-comedor, cocina, aseo, baño y dormitorio principal) y planta alta (2 dormitorios y baño). Además, en la planta baja disfrutarás de un patio privado con orientación este, lo que garantiza una potente entrada de luz directa durante la mañana.

El 1ºA cuenta con el dormitorio principal y 1 baño en la planta baja, y 2 dormitorios, cocina, baño, salón-comedor y terraza en la planta superior. El 1ºB tiene 2 dormitorios y 1 baño en la planta baja, mientras que en la planta alta encontramos 1 dormitorio, 1 baño, cocina, salón-comedor y la terraza.

Ronda de Triana
Calle San Jacinto
Plaza Anita
Plaza de San Gonzalo
Promoción
José León Sanz, 29
Avda. de Alvar Núñez
Avda. Rep. Argentina

El valor de lo auténtico

Sitúense en el Barrio León, lugar singular e histórico de Triana, junto a la Plaza Anita. Allí se ubica “José León Sanz, 29”, una promoción que te permitirá vivir en un lugar auténtico y diferente. Un remanso de paz dentro de la Triana más pura.

Un oasis de tranquilidad para disfrutar en familia.

Rodeado de Centros Educativos, cercano a la Avenida de Alvar Núñez y todos sus comercios de barrio, a escasos 300 metros de la calle San Jacinto, eje vertebral de Triana, y próximo a zonas verdes como el Parque de la Vega de Triana y el Parque de los Príncipes, donde se encuentra la parada de metro más cercana, “José León Sanz, 29” supone una oportunidad única para disfrutar en familia de una de las zonas con más encanto de Sevilla.

Además, su excelente ubicación permite un rápido acceso a la SE-30 y a la A-49.

ILH
Construyendo desde 1975

Amplios salones con terrazas

ILH
Construyendo desde 1975

Dormitorios llenos de luz

ILH
Construyendo desde 1975

Las imágenes mostradas en este dossier no son contractuales y pueden estar sujetas a modificaciones de orden técnico, jurídico o comercial de la dirección facultativa. El mobiliario de las infografías no está incluido en la vivienda. El equipamiento de las viviendas es el indicado en la memoria de calidades. Toda la entrega de documentación se realizará según lo establecido en el Real Decreto 515/1989 y en el resto de normas de carácter autonómico y estatal.