



Dolores León, 28
Un oasis en Triana





Construyendo desde 1975

Infante Limón Hnos. S.L. (ILH) es una empresa familiar nacida en 1975 como Construcciones Villanueva, y que posteriormente, con la incorporación de la segunda generación de la familia fundadora, se convierte en 1998 en la actual ILH, dedicada a la construcción y a la promoción de viviendas.

En estos más de 40 años que llevamos construyendo de manera ininterrumpida, hemos realizado más de 500 proyectos repartidos por toda Andalucía, pero nuestro mayor logro es, sin duda, la plena satisfacción de nuestros clientes.



RENTAL
090 123 4567

RENTAL
090 123 4567

RENTAL
090 123 4567

Última promoción entregada

Rico Cejudo 26, ubicada en el barrio de Nervión (Sevilla), es la última promoción que Infante Limón Hnos. ha entregado a sus clientes.

Se trata de un edificio de viviendas de 2, 3 y 4 dormitorios, que cuenta además con solárium y piscina comunitaria en la cubierta del edificio.

Las viviendas, climatizadas con aerotermia, están construidas con materiales de máxima calidad y disponen de garaje en el sótano.

Beatriz de Suabia 7 y Azafrán 5

Actualmente, ILH está construyendo en Sevilla 2 promociones: Beatriz de Suabia 7 y Azafrán 5.

Beatriz de Suabia 7 está formada por 5 viviendas de 3 y 4 dormitorios con garajes y trasteros y se encuentra ubicada en el barrio de Nervión.

Azafrán 5 está compuesta por 9 viviendas de 2 y 3 dormitorios y se encuentra en la zona de Santa Catalina.



En pleno Barrio León

4 dúplex de 3 habitaciones con terraza y patio privado

Dolores León 28 es una promoción de viviendas conformada por 4 dúplex de 3 dormitorios. Los 2 bajos están distribuidos en planta baja (salón-comedor, cocina, baño y dormitorio principal) y planta alta (2 dormitorios y baño). Además, en la planta baja disfrutarás de un patio privado con orientación oeste, lo que garantiza una potente entrada de luz directa durante la tarde.

El 1ºA cuenta con el dormitorio principal y 1 baño en la planta baja, y 2 dormitorios, cocina, baño, salón-comedor y terraza en la planta superior.

El 1ºB tiene 2 dormitorios y 1 baño en la planta baja, mientras que en la planta alta encontramos 1 dormitorio, 1 baño, cocina, salón-comedor y la terraza.



Ronda de Triana

Calle San Jacinto

Promoción Dolores León, 28

Plaza de San Gonzalo

Plaza Anita

Avda. de Alvar Núñez

Avda. Rep. Argentina

El valor de lo auténtico

Sitúense en el Barrio León, lugar singular e histórico de Triana, entre la Plaza de Anita y la de San Gonzalo. Allí se ubica “Dolores León 28”, una promoción que te permitirá vivir en un lugar auténtico y diferente, un remanso de paz dentro de la Triana más pura.

[Un oasis de tranquilidad para disfrutar en familia.](#)

Rodeado de Centros Educativos, junto a la Avenida de Alvar Núñez y todos sus comercios de barrio, a escasos 300 metros de la calle San Jacinto, eje vertebral de Triana y próximo a zonas verdes como el Parque de la Vega de Triana y el Parque de los Príncipes, donde se encuentra la parada de metro más cercana, “Dolores León 28” supone una oportunidad única para disfrutar en familia de una de las zonas con más encanto de Sevilla.

Además, su excelente ubicación permite un rápido acceso a la SE-30 y a la A-49.



Amplios Salones con Terrazas



Dormitorios llenos de luz



Las imágenes mostradas en este dossier no son contractuales y pueden estar sujetas a modificaciones de orden técnico, jurídico o comercial de la dirección facultativa. El mobiliario de las infografías no está incluido en la vivienda. El equipamiento de las viviendas es el indicado en la memoria de calidades. Toda la entrega de documentación se realizará según lo establecido en el Real Decreto 515/1989 y en el resto de normas de carácter autonómico y estatal.